

COMPARAZIONE COSTI SEDE

		Superficie MQ	COSTO ANNUALE AFFITTO	COSTO SPESE CONDOMINIALI	TOTALE COSTO SEDE	ALTRE SPESE DA CONTRATTO A CARICO ORDINE	NOTA 1	NOTA 2
1	Via Giolitti 1	500	76.000	11.600	87.600	nessuna		CONTRATTO IN ATTO
2	Via Piave 3	1200	150.378	vedi nota 2	150.378		importo adeguato all'ISTAT marzo 2025 come da contratto sottoscritto	Le spese condominiali devono essere quantificate e aggiunte al costo di affitto . Manca il Regolamento condominiale. Ipotesi spese 15.000. CONTRATTO RISOLTO per decorrenza termini e proroghe contratto.
						84.604	costo impianto elettrico a carico di Ordine	
						50.000	costo impianto correnti deboli a carico di Ordine	
3	Via Principe d'Acaja	1000	107.855		107.855		<p>Uso esclusivo della palazzina (oggi utilizzata ad uffici) ampio cortile (11 posti auto)+ n.1 garage,fronte Metro1 D'Acaja, vicina Stazione Porta Susa,comoda Tangenziale. In area Torino Liberty. Locali per uffici,eventi,e spazi gratuiti di coworking per gli iscritti.</p> <p>MANIFESTAZIONE D'INTERESSE deliberata la cui trattativa di affitto viene lasciata al prossimo consiglio passando successivamente in approvazione di ASSEMBLEA. La proprietà si fa carico dei lavori per consegnare gli stessi accessibili a norma di legge. Presenza pannelli fotovoltaici. Previsione accesso 8 mesi .</p>	